

Dom wolnostojący, 114 m², Czmoniec

Cena: 950 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Czmoniec

8 333 PLN/m²



cena

950 000 PLN

8 333 PLN/m²

powierzchnia

114.00 m²

**powierzchnia
dz.2000.00 m²**

liczba pokoi

5

Opis oferty

Na sprzedaż przepięknie położony w sąsiedztwie lasu dom wolnostojący w miejscowości Czmoniec wybudowany w 2008 r. Budynek posadowiony na dużej ok. 2000m2 działce graniczącej z lasem.

Rozkład pomieszczeń

Na parterze: salon, kuchnia, łazienka z prysznicem, pokój oraz kotłownia.

Na piętrze: trzy sypialnie w tym dwie małe z widokiem na las oraz trzecia duża z tarasem.

Dodatkowo stryszek stanowiący pomieszczenie gospodarcze ocieplony, wykończony z oknem.

Łączna powierzchnia użytkowa około 114 m².

Budynek wyposażony w rolety zewnętrzne na dole automatyczne, na górze otwierane ręcznie. Okna drewniane.

Ogrzewanie piecem na drewno, dodatkowo tzw. "koza", ciepła woda z boileru elektrycznego. Woda miejska, ścieki odprowadzane do oczyszczalni bio.

Działka ogrodzona, zagospodarowana znajduje się na niej duży trawnik oraz nasadzenia krzewów oraz drzewek owocowych, oświetlenie zewnętrzne oraz drewniana wiata grillowa.

Okolica cicha i spokojna, działka graniczy z lasem, blisko do przepięknych terenów nadwarciańskich (bobrowy szlak, wieża widokowa w Czmońcu).

Parametry oferty

Numer oferty	97241030
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Cena za m ²	8 333 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	114 m ²
Powierzchnia działki	2 000 m ²
Miejscowość	Czmoniec
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Czmoniec
Powiat	poznański
Gmina	Kórnik
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2008
Ogrzewanie	węglowe/drewno
Ogrodzenie	mieszane

Oferta nr 97241030 wysłana z systemu LocumNet Online

**Biuro Obrotu Nieruchomościami Nest Sp.
z o.o.**

ul. Poznańska 6, 62-035 Kórnik

Telefon: **517-120-127**

Adres e-mail: **biuro@nieruchomosci-nest.pl**

Balkon	Tak
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	drewniane

Kontakt do agenta

Anna Rostkowska-Kaczmarek

nr licencji: 15050

Telefon: 690-31-31-07

biuro@nieruchomosci-nest.pl