

Domy - bliźniak, 94 m², Mościenica

Cena: 799 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Mościenica

8 536 PLN/m²



cena
799 000 PLN
8 536 PLN/m²

powierzchnia
93.60 m²
**powierzchnia dz.300.00
m²**

liczba pokoi
5

Opis oferty

Lokal mieszkalny w budynku bliźniaczym dwulokalowym położonym w Mościenicy na osiedlu Topolowym. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej.

Łączna powierzchnia użytkowa lokalu to **93,62 m²**, składają się na nią:

Parter:

- pokój dzienny z jadalnią 28,26
- łazienka 5 m²
- gabinet 9,91 m²
- wiatrołap 2,46 m²
- komunikacja 2,77 m²

Piętro:

- sypialnia 13,29 m²
- sypialnia 11,20 m²
- sypialnia 10,97 m²

Parametry oferty

Numer oferty	97871030
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 PLN
Cena za m ²	8 536 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	2
Powierzchnia	94 m ²
Powierzchnia działki	300 m ²
Miejscowość	Mościenica
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Os. Topolowe
Powiat	poznański
Gmina	Kórnik
Własność	własność

- łazienka 4,66 m2
- komunikacja 5,10 m2

Do lokalu przynależy ogródek oraz dwa miejsca parkingowe.

Ogrzewanie pompą ciepła. Media: prąd, woda, zbiornik bezodpływowy.

Forma własności: pełna własność lokal będzie miał założoną księgę wieczystą.

Nieruchomość zlokalizowana jest przy lesie, zaraz obok niej znajduje się leśna ścieżka spacerowa, w pobliżu również jezioro. Z Mościenicy odjeżdża autobus szkolny, dochodzą do niej również ścieżki rowerowe zarówno w stronę Kórnik jak i w stronę Mosiny. Niedaleko plac zabaw i wiata grillowa służąca mieszkańcom.

Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych to IV kwartał 2025 r.

Oferta nr 97871030 wysłana z systemu LocumNet Online

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2025
Ogrzewanie	pompa ciepła
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Rostkowska-Kaczmarek

nr licencji: 15050

Telefon: 690-31-31-07

biuro@nieruchomosci-nest.pl