

Dom wolnostojący, 186 m², Kórnik

Cena: 1 250 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Kórnik

6 720 PLN/m²



cena
1 250 000 PLN
6 720 PLN/m²

powierzchnia
186.00 m²
powierzchnia dz.680.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Dom wolnostojący położony w samym sercu Kórnika. Powierzchnia użytkowa to około 186 m² składają się na nią:

Na parterze:

- salon połączony z kuchnią (łącznie ok.45 m²), z salonu wyjście na taraz
- korytarz
- wiatrołap

Na piętrze:

- sypialnia (ok. 14m²)
- sypialnia (ok.15 m²) z łazienką (ok. 7m²) z prysznicem
- garderoba

Poddasze:

Parametry oferty

Numer oferty	97981030
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 250 000 PLN
Cena za m ²	6 720 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	186 m ²
Powierzchnia działki	680 m ²
Miejscowość	Kórnik
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Centrum Kórnika
Powiat	poznański

- pokój

- łazienka z prysznicem

Część poddasza nie została zagospodarowana, znajduje się tam dodatkowe pomieszczenie do aranżacji.

Piwnica (część gospodarcza):

- garaż (ok. 25 m2)

- kotłownia

- pomieszczenie gospodarcze

- łazienka z prysznicem

Dodatkowo przy budynku znajduje się wiata na dwa samochody oraz drewnutnia z pomieszczeniem gospodarczym. Działka ogrodzona i zagospodarowana, podjazd z pozbruku. Brama wjazdowa na pilota.

Budynek zrealizowany został w technologii tradycyjnej, ściany nośne z bloczków sylikatowych, ocieplony styropianem 10 cm, dach pokryty dachówką ceramiczną lakierowaną firmy Bras.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz

Ogrzewanie piecem gazowym dwufunkcyjnym z zasobnikiem oraz w dodatkowo w salonie znajduje się kominek bez płaszcza wodnego.

Budynek wyposażony w alarm kurtynowy, w oknie tarasowym rolety elektryczne. Brama wjazdowa automatyczna.

Umeblowanie i wyposażenie AGD kuchni pozostaje, reszta mebli widocznych na zdjęciach zostanie zabrana przez właścicieli.

Oferta nr 97981030 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Kórnik
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	gazowe
Ogrodzenie	metalowe
Garaż	przy budynku
Materiał	silikat
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Anna Rostkowska-Kaczmarek

nr licencji: 15050

Telefon: 690-31-31-07

biuro@nieruchomosci-nest.pl