

Grunty - działka budowlana, 9 054 m², Uścikowo

Cena: 2 390 000 PLN

Grunty - działka budowlana na sprzedaż, Uścikowo

264 PLN/m²



cena
2 390 000 PLN
264 PLN/m²

powierzchnia
9054.00 m²

Opis oferty

Na sprzedaż grunt o powierzchni **0,9054 ha**, w którego skład wchodzi **7** działek budowlanych i jedna działka stanowiąca drogę wewnętrzną z dodatkowym miejscem na parking lub plac zabaw.

Wydzielone działki mają powierzchnie około 1000 m² każda.

Na działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na siedem budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych (łącznie 14 lokali).

Wybrane informacje z warunków zabudowy:

- **powierzchnia zabudowy: 9% - 13% powierzchni całkowitej działki,**
- **szerokość elewacji frontowej: 10 - 13 m każdy z siedmiu**

Parametry oferty

Numer oferty	98051030
Typ oferty	Grunty - działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 390 000 PLN
Cena za m ²	264 PLN
Powierzchnia	9 054 m ²
Miejscowość	Uścikowo
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Oborniki okolice Z pozwoleniem na

budynków,

- **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej każdego z budynków: 2,5 - 4,5 m npt.,**
- **dachy każdego z budynków: wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 12° - 45° z głównymi kalenicami dachu na wysokości 3,5 do 9 m npt.,**
- **powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 50% powierzchni całkowitej działki.**

	budowe 14 lokali
Powiat	obornicki
Gmina	Oborniki

Wydane pozwolenie na budowę (14 lokali ok 100m2)

Fronty działek ok. 20 m

Media: prąd, woda, gaz w drodze .

Lokalizacja: 7km od Obornik, 30 km od Poznania, w pobliżu: szkoła i przedszkole (1,2 km), sklep spożywczy (900 m)

Zapraszam do kontaktu: tel 517-120-127

Oferta "bez prowizji".

Oferta nr 98051030 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Patryk Kaczmarek

Tel.kom.: 614151648

Telefon: 517-120-127

patryk@nieruchomosci-nest.pl