

## Mieszkanie, 58 m<sup>2</sup>, Kórnik

**Wynajem: 2 700 PLN**

Mieszkanie na wynajem, Kórnik



cena  
**2 700 PLN**

powierzchnia  
**58.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

### Opis oferty

Please scroll down for english version

Do wynajęcia mieszkaniem położone przy ul. Staszica 15 w Kórniku, na parterze (blok wybudowany w 1999 r.).

Lokal ma powierzchnię 58 m<sup>2</sup> i składa się z: salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki, korytarza oraz tarasu.

Mieszkanie nowoczesne i stylowo urządzone, częściowo umeblowane.  
Wyposażenie:

- salon: duża kanapa,
- kuchnia: zabudowa kuchenna wraz ze sprzętami AGD: zmywarka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, lodówka, kuchenka gazowa,
- sypialnia: łóżko oraz duża szafa,
- korytarz: szafy na wymiar
- łazienka: pralka

### Parametry oferty

Numer oferty	98071030
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 700 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	47 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2
Powierzchnia	58 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Kórnik
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Stanisława Staszica
Powiat	poznański
Gmina	Kórnik

W lokalu nie będzie widocznych na zdjęciach: stołu z krzesłami, stolika kawowego, telewizorów oraz mebli młodzieżowych. Inne meble do uzupełnienia we własnym zakresie.

Okna wyposażone są w zasłony i rolety rzymskie, a częściowo również w moskitiery oraz rolety.

Możliwość dodatkowo wynajęcia garażu bezpośrednio pod lokalem (350 zł)

Opłaty za lokal:

- opłata do spółdzielni mieszkaniowej około 900 zł w tym m.in. zaliczka na ogrzewanie + opłata za zużycie wody

- opłaty za śmieci w zależności od ilości zamieszkujących osób

- opłaty za media: gaz (tylko kuchenka) i prąd,

- internet we własnym zakresie.

Lokal do wynajęcia od zaraz

Zwierzęta NIE są akceptowane.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości: 4 500,-zł

Mieszkanie znajduje się w samym sercu Kórnik kilkadziesiąt metrów od szkoły (dojście chodnikiem) i centrum sportowego z basenem Oaza. Pieszko w ciągu kilku minut (lub krócej) dojdziemy do sklepów spożywczych, piekarni, na plac zabaw, a także do przychodni, apteki czy kościoła.

Pracujący w Poznaniu do Ronda Rataje dojadą w około 18 minut (20km) szybką trasą S11.

Zapraszamy na prezentację.

Modern apartment for rent in central Kórnik, Staszica street no. 15 Building from 1999 r. The flat is situated on the ground floor.

Total area: 58 m2. Consist of two bedrooms, living room with kitchen, bathroom with shower and spacious balcony.

Flat partly furnished and equipped (not everything from the pictures stays in apartment):

- living room : sofa

- kitchen: furniture with fridge, microwave, oven, gas stove, dishwasher

- bedroom no. 1: bed, wardrobe

- bedroom no. 2: empty

- bathroom: washing machine

Underground storage included in the price.

There is a possibility to rent a garage - additionally payable.

Free from 01.04.2025 r.

Pets are not allowed.

Własność	spółdzielcze własnościowe prawo
Opłaty	550.00
Rok budowy	1999
Ogrzewanie	co miejskie
Rodzaj okien	nowe plastikowe

**Pyament:**

Monthly rent: 2 700,-zł plus bills

**Bills:**

- administrative fee about 900,-zł (prepayment for heating included)+  
water and garbage (according to number of residents)  
- electricity (according to usage)

- gas (only stove - according to usage)

- internet - on your own

Security deposit 4 500,-zł required.

Located in central Kórnik with walking distance to school, stores,  
recreation center with swimming pool. 20 km from Poznań (18 minutes  
by car).

Oferta nr 98071030 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## **Kontakt do agenta**

**Anna Rostkowska-Kaczmarek**

nr licencji: 15050

Telefon: 690-31-31-07

[biuro@nieruchomosci-nest.pl](mailto:biuro@nieruchomosci-nest.pl)